

入札公告

下記工事について、次のとおり制限付き一般競争入札を行いますので、入札参加を希望する者は、「入札参加申請書」に必要書類を添付のうえ提出してください。

平成29年 5月 30日

社会福祉法人 けいわ会
理事長 澤津 弘

記

1 入札に付する事項

- (1) 工事名称 (仮称)杉並の家 第3保育園 新築工事
- (2) 施工場所 東京都 杉並区 浜田山4-9
- (3) 実施法人 社会福祉法人 けいわ会 理事長 澤津 弘
- (4) 設計・監理者 株式会社 ヴァンズ 代表取締役 木村 好博
- (5) 工事概要 新築建物 : 鉄骨造地上2階地下1階建て(延床面積350.00㎡)
建築工事一式、設備工事一式
- (6) 工期 契約日(平成29年 7月12日の予定)から平成30年 2月 28日(引渡し)まで

2 入札に参加する者に必要な資格に関する事項

入札に参加できる者は、次に掲げる条件をすべて満たしていることについて、社会福祉法人けいわ会(以下「実施法人」という。)の審査を受けた者。

(1)入札参加資格の要件

形態	単独企業
建設業の許可工種	建築一式工事
事業所の所在地要件	東京都、神奈川県または埼玉県に本店又は支店等(商業登記簿の支店欄に記載があり、当該支店等に契約締結の権限を有する代理人を置いている者)を有する者
経営規模等評価結果通知書・総合評定値通知書の上記工種にかかる総合評定値	建築一式工事の総合評定値 (P)については900点以上 建築一式工事の総合評定値 (Y)については600点以上
現場代理人の配置	当該工事現場に常駐。建設業許可に係る営業所専任技術者は不可
配置予定の技術者	上記許可工種に係る監理技術者を専任で本工事の現場に配置できる者
施工実績	平成19年度以降に一工事で元請として、新築又は増改築での保育所・幼稚園・認定こども園等、福祉施設の施工実績がある者

(2)その他の条件

- ① 前年度の法人税若しくは所得税、固定資産税及び法人市民税若しくは市県民税を滞納していない者
- ② 地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4に規定する資格制限に該当しない者
- ③ 入札参加資格確認申請日から入札日までの間において、東京都、神奈川県又は埼玉県で指名停止を受けていない者及び公告日において国土交通省の営業停止処分を受けていない者
- ④ 会社更生法(平成14年法律第154号)に基づく更生手続開始の申立てがなされていない者(国の資格再認定を受けた者を除く。)、民事再生法(平成11年法律第225号)に基づく再生開始の申立てがなされていない者(開始決定後、国の認定を受けた者は除く。)
- ⑤ 手形交換所による取引停止処分、主要銀行から取引停止処分その他経営状態が不健全であると判断される事実がない者
- ⑥ 継続して2年以上営業していることが確認できる者
- ⑦ 実施法人の理事長・代表者、理事・役員又はこれらの親族(6親等以内の血族、配偶者又は3親等以内の姻族)が役員をしているなど、発注者と特別な関係にない者
- ⑧ 一括下請けは行わないこと

(3)提出書類

① 入札参加申請書(様式1)
② 経営規模等評価結果通知書・総合評定値通知書(建設業法施行規則に基づく有効期間内のもの)
③ 同種工事の施工実績(様式2)及び上記2(1)に掲げた施工実績を有することが確認できる資料(契約書、概要がわかる図面、竣工写真の写し 等)
④ 配置予定技術者届(様式3)及び保有資格を証する書類
⑤ 建設業許可証明書(写し可。3ヶ月以内のもの)
⑥ 法人登記簿謄本
⑦ 納税証明書

書類は 社会福祉法人けいわ会 杉並の家 に1部提出すること。
(土曜、日曜を除く。午前10時～午後17時に提出すること。)

3 入札等の日程

① 入札参加申請書の配布・受付期間	平成29年5月30日(火) 午前9時から 平成29年6月6日(火) 午後4時まで
② 参加資格の審査結果通知	平成29年6月9日(金) 午後5時までに通知
③ 設計図書等の配布予定日	平成29年6月16日(金) 時間は追って連絡します。
④ 現場説明	平成29年6月16日(金)
⑤ 質問の受付及び回答	平成29年6月23日(金) 午後5時まで受付 平成29年6月26日(月) 午後5時までに回答
⑥ 入札予定日	平成29年7月6日(木) 午前10時00分から

(1) 入札参加申請書の配付及び受付

配付及び受付場所

法人名:社会福祉法人けいわ会 施設名:杉並の家 保育園

郵便番号:168-0065 住所:東京都杉並区浜田山4-31-5 電話番号:03-3312-3737

(2) 入札参加資格にかかる通知等

①入札参加申請書類の作成及び提出に要する費用は、提出者の負担とする。

②提出された書類は返却しない。

③入札参加資格を満たす者にはその旨を通知する。また、参加資格を満たさない者に対しては、その理由をあわせて通知する。

(3) 設計図書等の交付

入札参加が認められた者に対し、上記日程に設計図書等を配布する。

配布場所・時間については参加資格の審査結果と併せて通知する。

(4) 質問の受付及び回答

①設計図書等に対する質問がある場合には、Eメールによる受付を行う。質問の回答書は入札参加資格決定者にEメールで送付する。受付場所は下記の通りとする。

【設計業者住所】 大阪市中央区久宝寺町2-7-12
【設計業者名】 株式会社 VANS
【Eメールアドレス】 vans-family@nifty.com
【電話番号】 06-6762-4440

②質問に対する回答は、入札参加資格を満たしたすべての者に配布する。ただし、質問の内容により入札参加者が特定できるなど、公正な入札の執行に支障を来すと判断したものについては回答しない。

4 入札及び契約の条件等

① 入札保証金	免除
② 予定価格	あり(事後公表)
③ 最低制限価格	あり(事後公表)
④ 支払い条件	契約時10%、中間時30%、完成引き渡し後 残額支払い。ただし、補助金の入金後とする。
⑤ 履行保証保険	実施法人を被保証人とする履行保証保険(契約金額の100分の10以上の定額保険)に加入するか、工事完成保証人を定めること。

5 入札の場所

社会福祉法人けいわ会 高円寺南保育園

郵便番号:166-0003 住所:東京都杉並区高円寺南4-44-11 電話番号:03-3315-1391

6 入札方法

(1) 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の8に該当する金額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額)をもって落札価格とするので入札者は、消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の108分の100に該当する金額を入札書に記載すること(落札者は、課税事業者であるか免税事業者であるかを申し出ること)。

(2) 入札執行回数は、2回とする。予定価格に達しなかった場合、予定価格から一番近い業者から見積り合わせ予定価格内での随意契約に移行する。
ただし初度入札において最低制限価格に満たない者は再度入札することができない。

(3) 投函した入札書を書換え、引換え又は撤回することはできない。

(4) 落札者となるべき同価格の入札をした者が2者以上ある場合は、くじにより落札者を決定する。

(5) 会社代表者以外の者が入札する場合には、入札当日に会場にて委任状を提出すること。

(6) 入札に参加する者に必要な資格のない者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

(7) 入札書金額(税抜き金額)と同額の工事費内訳書(中項目程度)を一通提出すること。
上記、入札書と工事費内訳書は各自任意の書式とする。

8 契約書作成の要否

要。民間連合協定の契約書及び同約款による。

契約書には一括下請け(丸投げ)による施工を禁止する旨を明記する。

9 暴力団排除条例に基づく誓約書の提出

誓約書は、杉並区契約における暴力団等排除措置要綱に基づき提出すること。

10 その他

この公告に定めるもののほか、入札及び契約に関する手続き等については、関係法令を遵守するとともに、杉並区契約規則に準じた取り扱いとするため、これを十分承知した上で入札に参加すること。

12 問い合わせ先

★ 社会福祉法人けいわ会 杉並の家 保育園
TEL 03-6795-7171 FAX 03-3316-0732
E-mail:keiwakai@gray.plala.or.jp